

**OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO
ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA**

"SAN-PROJ"
USŁUGI PROJEKTOWE
JANUSZ KALAMARZ
37-200 Przeworsk, ul. Głęboka 3
tel. 607-613-236, 725-728-677
e-mail firma@san-proj.pl NIP 794-166-5-

Nazwa zamierzenia: **Wymiana dźwigu osobowego wraz z częściową przebudową**

budowlanego : **zabytkowego budynku Sądu Rejonowego**

Adres : **Wadowice ul. Żwirki i Wigury 9**

Kategoria obiektu: **XII budynki terenowej administracji rządowej
i samorządowej**

Identyfikatory działek: **121809_4.0001.4022/3**

Inwestor : **Sąd Okręgowy w Krakowie
ul. Przy Rondzie 7
31-547 Kraków**

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny wymiany dźwigu osobowego wraz z częściową przebudową zabytkowego budynku Sądu Rejonowego w Wadowicach przy ul. Żwirki i Wigury na dz. nr ewid: 4022/3.

2. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

a) istniejącego obiektu budowlanego

Istniejący budynek pięciokondygnacyjny (piwnica + parter+ I piętro + II piętro + poddasze) o funkcji administracyjnej związanej obsługą petentów Sądu Rejonowego oraz pracowników budynku. Główne wejście do budynku wychodzi na północną stronę działki (ulica Żwirki i Wigury). Z pomieszczenia wejścia głównego dostępne są schody prowadzące do holu wejściowego gdzie zlokalizowana jest klatka schodowa przeznaczona do przebudowy w związku z wymianą istniejącego osobowego dźwigu hydraulicznego na elektryczny wraz z szybem windowym.

Projektowany dźwig wymaga zwiększenia przestrzeni dla szybu w istniejącej duszy klatki schodowej. Projektowany szyb o wymiarach 1450x 2450mm o konstrukcji szklanej z kabiną o powierzchni podłogi 1100x 1400mm. Dźwig osobowy elektryczny z napędem plecakowym na tylnej ścianie o specjalnej konstrukcji.

Budynek sądu składa się z dwóch części. Część starsza o powierzchni 645m² zbudowana jest na planie prostokąta. Przylegająca do niej część nowsza o powierzchni 785m² mieści się na planie litery L.

Budynek pochodzi z XIX wieku i jest obiektem zabytkowym.

Posiada 4 kondygnacje użytkowe; parter, I i II piętro oraz poddasze i jest częściowo podpiwniczony.

Konstrukcja budynku:

- ściany nośne z cegły o grubości 35- 90cm
- ściany działowe z cegły grubości 12-25cm
- stropy
 - nad piwnicami sklepienia ceglane
 - nad kondygnacjami użytkowymi drewniane

- nad traktami komunikacyjnymi odcinkowe ceglane
- ✓ dach drewniany wielospadowy miejscami wzmocniony elementami stalowymi, wielospadowy pokryty dachówka ceramiczną

b) projektowane rozwiązania konstrukcyjne

W celu umieszczenia szybu windy w przestrzeni istniejącej klatki schodowej istnieje konieczność dokonania częściowej przebudowy budynku (w obrębie klatki schodowej)

- ✓ demontaż istniejącego urządzenia dźwigowego wraz z szybem
- ✓ usunięcie odcinka gzymsu na policzkach klatki schodowej ok. 65-70cm
- ✓ rozbiórka stropu w piwnicy (strop łukowy) w pomieszczeniu maszynowni
- ✓ wykonanie żelbetowego wieńca pod oparcie stalowego szybu
- ✓ przycięcie ścian wewnętrznych w piwnicy do uzyskania szerokości szybu 1350-1450mm w pomieszczeniu maszynowni, oraz zabezpieczenie skutych ścian tykiem cementowym zbrojonym siatką stalową
- ✓ rozbiórka posadzki w piwnicy w pomieszczeniu maszynowni
- ✓ wykonanie żelbetowego podszybia w pomieszczeniu maszynowni
- ✓ podbicie fundamentów ścian wewnętrznych w piwnicy w pomieszczeniu maszynowni przy podszybiu
- ✓ wydzielenie pożarowo kondygnacji piwnicy - wykonania zamknięcia windy drzwiami pożarowymi, oraz istniejące drzwi EI oddzielające parter od piwnicy
- ✓ wyniesienie zasilania obecnej windy (szafy sterowniczej) z pomieszczenia maszynowni i tablicy elektrycznej
- ✓ wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zasilającej windę
- ✓ przebudowa nadszybia i fragmentu stropu poddasza w celu zlokalizowania nowego szybu

c) charakterystyka dźwigu osobowego

- ✓ rodzaj napędu: elektryczny, bez maszynowni, bezreduktorowy
- ✓ sterowanie: mikroprocesorowe zbiorcze góra – dół
- ✓ udźwig: 630kg /8osób
- ✓ prędkość (m/s):1,0
- ✓ ilość przystanków/drzwi: 5/5
- ✓ wysokość podnoszenia: ~16,23m
- ✓ głębokość podszybia: 0,9m (zaniżone, wymagana zgoda UDT na etapie realizacji)
- ✓ wysokość nadszybia: 2,9-3,0m (zaniżone, wymagana zgoda UDT na etapie realizacji)
- ✓ wymiary wew. szybu (mm): 1350/1400x2230
- ✓ wymiary kabiny (mm): 1100x1400 x 2100
- ✓ położenie maszynowni: w szybie dźwigu /nadszybiu, szafa sterowa umieszczona na ostatnim przystanku obok drzwi
- ✓ rodzaj drzwi: automatyczne 6-cio panelowe, centralne
- ✓ wymiary drzwi (mm): 900x200
- ✓ temperatura pracy dźwigu: min+5°C, max.+40°C,
- ✓ ilość startów na/1h: 180
- ✓ zasilanie; prąd trójfazowy, 3-400V/50Hz

d) wykonanie dźwigu

- ✓ drzwi kabinowe: panele wykonane ze stali nierdzewnej, wejście zabezpieczone kurtyną świetlną
- ✓ drzwi przystankowe: panele wykonane ze stali nierdzewnej bez odporności ogniowej 5szt, panele wykonane ze stali nierdzewnej o odporności ogniowej EI 30 szt.1 wg. PN81-58
- ✓ ściany kabiny: ściany boczne wykonane ze szkła bezpiecznego, ściana tylna od strony napędu ze stali nierdzewnej

- ✓ podłoga; wykładzina antypoślizgowa
- ✓ poręcz: stal nierdzewna
- ✓ sufit: stal nierdzewna
- ✓ kaseta dyspozycji: stal nierdzewna
- ✓ kaseta wezwań: stal nierdzewna
- ✓ wyświetlacz ze strzałkami kierunku jazdy w kabinie i na każdym przystanku
- ✓ lampka oświetlenia awaryjnego
- ✓ sygnalizacja przeciążenia
- ✓ gong
- ✓ intercom
- ✓ przyciski dyspozycji oznaczone pismem Brailla
- ✓ system łączności – telefon GSM
- ✓ zjazd awaryjny po zaniku zasilania do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi
- ✓ zjazd pożarowy na przystanek podstawowy

2.1 Projektowane roboty budowlane w miejscu lokalizacji szybu

2.1.1 Strop piwnic

Istniejący strop łukowy z cegły nad pomieszczeniem obecnej maszynowni oparty na ścianach wewnętrznych przeznacza się do rozbiórki łącznie z warstwami posadzkowymi.

W poziomie stropu wykonana bruzda pod projektowaną belkę żelbetową wieniec/podciąg.

2.1.2 Ściany piwnic

Istniejące ściany wewnętrzne pomieszczenia maszynowni z cegły ceramicznej i kamienia naturalnego gr. 78cm i 86cm zaprojektowano do przycięcia na całej wysokości pomieszczenia tj. 248cm i na grubości stropu tj. ~72cm. Przycięcie ścian na szerokości pomieszczenia ~250 oraz grubości ~18 i ~20,5cm.

Zaplanowano również rozebranie fragmentu ściany z drzwiami do obecnego pomieszczenia sterowni windy, zdemontowane zostaną istniejące drzwi, rozbiórka progu drzwi oraz fragment ściany nad drzwiami.

2.1.3 Posadzka piwnic

Istniejące warstwy posadzki w pomieszczeniu maszynowni przeznacza się do rozbiórki.

- ✓ Posadzka betonowa
- ✓ Podsypka piaskowa
- ✓ Grunt rodzimy (skała piaskowa)

2.1.4 Podszybie

Pod szybem zaprojektowano podszybie o głębokości 90cm od poziomu posadzki.

Zaprojektowano podszybie o konstrukcji żelbetowej płyta denna o gr. 30cm i ścianki boczne i ścianka z przodu o szerokości istniejących ścian wewnętrznych wykonane jako podbicie istniejących fundamentów pod ścianami wewnętrznymi. Podbicie fundamentów z betonu na wysokości 90cm. Ścianka tylna wykonana jako żelbetowa również o grubości ściany.

2.1.5 Roboty na poziomach parter, I piętro i II piętro

Na poziomie parteru oraz kolejnych kondygnacjach główny rozkład pomieszczeń pozostanie bez zmian. Nie projektuje się na tych kondygnacjach wyburzeń oraz nowych elementów

konstrukcyjnych poza częściowym skuciem gzymsów wzdłuż biegów schodowych w związku z planowanym powiększeniem szybu windowego. Częściowe skucie gzymsu na belkach polickowych na długości 65-70cm. Po skuciu gzymsu na belkach uzupełnić tynk cementowo-wapienny i malować dwukrotnie farbami emulsyjnymi w kolorze białym.

2.1.6 Roboty na poziomie poddasza

Ze względu na wykonanie nowego szybu konieczne do przebudowania jest istniejące nadszybie wraz z fragmentem istniejącego stropu. Zaprojektowano dodatkową belkę przenoszącą obciążenia od nadszybia i stropu oraz wykonanie nowych okładzin gipsowych w miejscu przebudowywanego stropu.

Okładziny stropu z płyt GK gr. 2,0cm ognioodporne montowane do rusztu stalowego. Ruszt mocowany do istniejącej konstrukcji dachu.

2.1.7 Zabezpieczenie pożarowe

W stanie obecnym piwnica jest oddzielona pożarowo od pozostałej części budynku drzwiami o odporności pożarowej EI 30 usytuowanymi na zakończeniu schodów z piwnicy w poziomie parteru.

Istniejąca klatka schodowa z szybem windowym jest wydzielona pożarowo poprzez zamknięcia pożarowe na korytarzach i oddymiana klapami w poddaszu.

Ze względu na projektowaną windę obsługującą poziom piwnicy zaprojektowano wydzielenie piwnicy poprzez zamontowanie drzwi do szybu w poziomie piwnicy o odporności ogniowej. Zjazd do piwnicy umożliwiony tylko dla pracowników sądu – karty dostępu

3. Geotechniczne warunki

W dniu 03.01.2025 została dokonana odkrywka ścian fundamentowych wraz z fundamentami zabytkowego budynku Sądu Rejonowego w Wadowicach zgodnie z zaleceniami przedstawionymi przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na roboty wykonane zostało zgłoszenie prac odkrywkowych na które otrzymaliśmy postanowienie znak ZN-I.5142.786.2024.PB na prowadzenie robót budowlanych obejmujących wykonanie odkrywek fundamentów ścian klatki schodowej (główniej) w piwnicy w miejscu planowanej lokalizacji szybu windy elektrycznej w budynku Sądu Rejonowego w Wadowicach na dz. nr ewid: 4022/3 przy pl. Żwirki i Wigury 9.

Podczas wykonywania odkrywek fundamentów stwierdzono poziom posadowienia ściany na poziomie ~-22cm poniżej obecnego poziomu posadzki w piwnicy. Ściany fundamentowe w miejscu wykonywania odkrywki wykonane są z kamienia naturalnego na zaprawie. Po analizie wykonanego wykopu na głębokość 65-67cm poniżej poziomu posadzki piwnicy oraz odwiertu w dnie wykopu na głębokość 20-25cm z stwierdzono że budynek posadowiony jest bezpośrednio na gruncie rodzimym składającym się głównie ze skał naturalnych: piaskowych, łupkowych i wapiennych wymieszanych z piaskiem i mułem. Co odpowiada opisom gruntu na przedmiotowym terenie zawartym w opracowaniu opublikowanym przez Państwowy Instytut Geologiczny.

W górnych warstwach wykopu stwierdzono prawdopodobne warstwy pierwotnej posadzki wykonanej z płytek kamienia naturalnego która zaczyna się ~ 8cm poniżej obecnej posadzki.

Przedmiotowy budynek jest obiektem o prostej konstrukcji. Budynek posadowiony na ławach fundamentowych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków

posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr81, poz.463) istniejący obiekt należy do drugiej kategorii geotechnicznej, a teren istniejący należy do prostych warunków gruntowych.

4. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

4.1. Przegrody budowlane istniejącego budynku

- ✓ ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły o grubości 35- 90cm
- ✓ ściany działowe z cegły grubości 12-25cm
- ✓ stropy
- nad piwnicami sklepienia ceglane
- nad kondygnacjami użytkowymi drewniane
- nad traktami komunikacyjnymi odcinkowe ceglane

4.2. Projektowane elementy konstrukcyjne dźwigu

4.2.1. Podeszybie

Zaprojektowano podeszybie żelbetowe w formie płyty gr. 30cm zbrojonej konstrukcyjnie prętami stalowym w formie dwóch siatek dołem i górą. Ściany szybu stanowiące jednocześnie podbicie istniejących ścian fundamentowych zaprojektowano jako żelbetowe o szerokości istniejących ścian tj. ~60cm i ~ 65cm. Ściany podeszybia również zbrojone przestrzennie. Płyta szybu żelbetowa gr.30cm zbrojona krzyżowo górą i dołem # 16 co 15cm. Pomiedzy siatkami należy zamontować pręty rozdzielcze w cwelu zachowania właściwego rozstawu siatek w konstrukcji.

Ściany fundamentowe zbrojone przestrzenie prętami #12 w formie strzemion co 25cm z zbrojeniem poprzecznym również z prętów #12.

Ściany fundamentowe zbrojone prętami wieńcem z prętów #16, strzemiona Ø 6 co 25cm.

Szyb posadowiony na poziomie -1,20m od poziomu istniejącej posadzki piwnicy.

Pod płytą zaprojektowano warstwę chudego betonu C12/10 gr.10cm.

Całość podeszybia/podbicia zaprojektowano z betonu konstrukcyjnego C 25/30.

Otulina zbrojenia głównego 5cm. Stal zbrojeniowa konstrukcyjna A-IIIN B500SP Dokładne rozmieszczenie zbrojenia oraz rozstawy prętów według części rysunkowej projektu technicznego.

4.2.2. Wieniec stropu piwnic

W poziomie oparcia rozbieranego stropu łukowego zaprojektowano wieniec okalający ściany. Wieniec żelbetowy o wymiarach 30x75cm stanowiący równocześnie oparcie dla stalowego szybu windy. Wieniec zbrojony 8#16 strzemiona 2 Ø 6co 20cm. Beton C 20/25.

4.2.3. Szyb windy

Projektowany szyb windy o konstrukcji stalowej z przeszkleniami pakietami szybowymi oraz elementami z blachy.

Szyb o wymiarach zewnętrznych 145x245cm. Zaprojektowano szyb z profili stalowych walcowanych. Główne słupy szybu o przekroju 140x140x4mm (S1), 80x80x4mm (S11) oraz 80x60x4mm (S2-S10 i S12). Do głównej konstrukcji nośnej spawane belki poziome o przekroju 140x60x4mm (P1 i P11), 140x140x4mm (P2, P6 i P7), 140x80x4mm (P5, P8, P9 i P10), 80x80x4mm (P4) oraz 80x20x3mm (P3). Do belek poziomych spawane słupki pośrednie o przekroju 80x60x4mm (S2-S10). Belka montażowa o przekroju 140x140x4mm

(P6) w której należy przewidzieć uchwyty montażowe do podwieszania urządzenia dźwigowego.

Wszystkie elementy spawane spoinami pachwinowymi o grubości 0,7 przekroju cieńszego elementu.

Elementy stalowe po oczyszczeniu spoin malowane farbami podkładowymi do metalu i farbami nawierzchniowymi poliuretanowymi do metalu dwukrotnie w kolorze jasnej popieli, farby dwuskładnikowe z utwardzaczem.

Stal elementów stalowych szybu EN S235.

Pakiety szybowe okienne zespolone dwuszybowe ze szkła bezbarwnego bezpiecznego montowane na listewkach (maksymalna szerokość pakietu szybowego z listewkami 6cm).

W tylnej części szybu wypełnienie z blachy nierdzewnej.

UWAGA!!!

Opracowanie nie uwzględnia wsporników do szyn oraz szyn po których poruszać będzie się wina. Wsporniki i szyny dostosować do urządzenia dźwigowego które ostatecznie zostanie zamontowane w obiekcie. Również szyb należy zweryfikować pod względem dopasowania do urządzenia dźwigowego w przypadku zastosowania innego jak zaproponowany w projekcie

4.2.4 Belki żelbetowe nadszybia

Pod oparcie szybu windowego na ścianach zaprojektowano wykonanie żelbetowych wieńcy o przekroju 30x75cm. Wieniec zbrojony prętami #16 dołem górą i dwukrotnie na wysokości elementu, w każdym rzędzie po dwa pręty #16 w sumie 8x#16 na przekrój. Pręty główne łączyć między sobą za pomocą strzemion Ø6 co 25cm. Otulina zbrojenia głównego 2,5cm. Stal zbrojeniowa konstrukcyjna A-IIIN B500SP oraz stal rozdzielcza A-0 Stos-b. Podczas układania zbrojenia zachować zakłady petów zbrojeniowych w narożach elementu.

Pod wykonie wieńca projektuje się wykucie bruzdy o wymiarach projektowanego wieńca, wieniec projektuje się na całą wysokość przestrzeni po wykuciu istniejącego stropu. W przypadku rozbieżności dotyczących wymiarów po wykuciu stropu należy dostosować wymiary wieńca do powstałego otworu po istniejącym stropie. Obciążane wieńca szybem można rozpocząć nie wcześniej jak po 28 dniach od wylania mieszanki betonowej w deskowaniu wieńca.

Podczas wykonywania wieńca należy dokładnie ustalić miejsce w którym będzie ustawiony nowy szyb windy aby wewnętrzna krawędź wieńca była idealnie dopasowana z wewnętrznymi krawędziami szybu tak aby nie występowała kolizja z poruszającą się windą.

4.3 Strop poddasza

W związku z wymianą istniejącej windy wraz z szybem konieczna będzie przebudowa istniejącego stropu poddasza w bezpośrednim sąsiedztwie windy nad klatką schodową. Istniejący szyb zostanie zdemonstrowany, zaprojektowany został nowy szyb większy o 65cm (głębszy) przez co koliduje z istniejącymi belkami stropu nad klatką schodową. W związku z tym konieczne jest rozebranie części istniejącego stropu oraz wykonie nowej beki wspierającej całość nowej konstrukcji. Zaprojektowana została belka stalowa z dwuteownika gorąco walcowanego IPN220 wspartego na ścianach klatki schodowej. W celu uproszczenia montażu nowej belki przewidziano wykonie jej z dwóch krótszych elementów łączonych na połączenie śrubowe w miejscu jej wbudowania. Istniejące belki drewniane stropu stanowiące konstrukcje podłogi strychu oraz konstrukcję do podwieszania płyt GK należy wymienić na nowe o przekroju istniejących belek (założono 10x20cm) oraz długości dostosowanej do nowej rozpiętości.

Nowo projektowane belki stropu zabezpieczyć farbami i lakierami pęczniejącymi do uzyskania odporności pożarowej R120. Elementy drewniane stropu zabezpieczyć dodatkowo

środkami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną. Pomiędzy belkami stropowymi odtworzyć izolację termiczną z wełny mineralnej. Poszycie stropu od góry oraz wykończenie nowego nadszybia projektuje się z desek mocowanych do belek drewnianych. Od dołu zaprojektowanie okładziny z płyt GK montowanych do stalowego stelażu podwieszanego do belek stropowych. Zaprojektowana okładzina z płyt GK o odporności ogniowej REI60. W górnej części nadszybia projektuje się wykonanie wentylacji za pomocą otworów w stropie nadszybia tak jak jest to w tym momencie (nowe kratki wentylacyjne podłączyć do istniejących kanałów wentylacyjnych odprowadzających powietrze z przestrzeni szybu). Obudowę nadszybia w części strychowej wykonać za pomocą elementów drewnianych wspartych na istniejących i projektowanych bekach.

5. Rozwiązania instalacyjne i sposób powiązania

Do projektowanego dźwigu osobowego zaprojektowano instalację elektryczną zasilającą oraz zaprojektowano przeniesienie istniejącej rozdzielni w pomieszczeniu piwnicy przeznaczonym na szyb windy. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią elektryczną projektu.

6. Analizę w zakresie rozwiązań technicznych i materiałowych, mających na celu spełnienie wymagań akustycznych wynikających z przepisów wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy, zawierającą w szczególności informację o:

- a) zakładanym poziomie hałasu zewnętrznego oddziałującego na budynek,
 - b) poziomie wymaganej izolacyjności akustycznej przegród w budynku, w tym dla przegród pomiędzy lokalami, okien, drzwi wejściowych do lokali,
 - c) wyrobach budowlanych zapewniających wymaganą izolacyjność akustyczną przegród, o których mowa w lit. b,
 - d) dopuszczalnym poziomie hałasu oraz dźwięku przenikających do pomieszczeń budynku oraz o sposobie spełnienia tych wymagań
- (- w przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego z dwoma lokalami, budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego);

Projektowany dźwig osobowy nie jest źródłem ponadnormatywnego hałasu i został zaprojektowany w duszy klatki schodowej w szybie o konstrukcji stalowej z wypełnieniem z pakietów szybowych. Pomieszczenia biurowe w budynku znajdują się poza zasięgiem oddziaływania windy.

7. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi (- w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego);

Nie dotyczy.

8. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych (- w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego);

Nie dotyczy

9. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:

a) ogrzewczych,

Istniejące ogrzewanie c.o. bez zmian.

b) chłodniczych,

Nie dotyczy

c) klimatyzacji

Istniejąca instalacja bez zmian.

d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,

projektowana wentylacja szybu podłączona do istniejącego trzonu wentylacyjnego z szybu

e) wodociągowych i kanalizacyjnych,

Istniejąca instalacja bez zmian.

f) gazowych,

Nie dotyczy.

g) elektroenergetycznych,

Według części instalacyjnej projektu technicznego.

h) telekomunikacyjnych,

Istniejąca instalacja bez zmian.

i) piorunochronnych,

Istniejąca instalacja bez zmian.

j) ochrony przeciwpożarowej;

Istniejąca instalacja oddymiana bez zmian. W szybie windy w poziomie piwnic zastosowano drzwi EI.

10. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,

b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

Istniejące bez zmian.

11. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Według części instalacyjnej elektrycznej projektu technicznego.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu;

12.1. Dane ogólne

Podstawowe dane charakteryzujące budynek

- powierzchnia zabudowy 1 430,00m²
- powierzchnia strefy pożarowej ZL - bez zmian
- powierzchnia strefy PM - bez zmian
- wysokość zgodnie z § 6 i 8 warunków technicznych: (SW) = 18,50m
- w archiwum (piwnica) występują materiały palne -papier w postaci akt, dokumentów, gęstość obciążenia ogniowego wynikającego ze spalania się materiałów palnych wynosi ~ 443 MJ/m²

12.2. Kategoria obiektu

Budynek zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III w kondygnacjach nadziemnych i PM < 500,0 MJ/m² w kondygnacji podziemnej (piwnica)- pomieszczenia archiwum. Obiekt jest budynkiem średniowysokim.

Z obiektu będą korzystać pracownicy biurowi oraz petenci urzędu.

Dla budynków średniowysokich kategorii ZL III wymagana odporność pożarowa „B”

Dla PM< 500 MJ/m² (kondygnacja podziemna) nie niższa od klasy odporności pożarowej części budynku położonej nad nią, dla części podziemnej nie niższa niż „C” wymagana klasa odporności pożarowej – „B”

Główna klatka schodowa o konstrukcji żelbetowej wydzielona pożarowo zamknięciami na parterze i piętrach drzwiami EI 30 a w poddaszu pomieszczenia dostępne z korytarza z zamknięciami drzwiami o odporności EI 30. W przestrzeni klatki schodowej znajduje się winda osobowa. W związku z projektowaną windą obsługującą pomieszczenia piwnic zaprojektowano w piwnicy drzwi windy o odporności EI 30. Na pozostałych kondygnacjach drzwi windy bezklasowe.

Klatka schodowa oddymiana klapami umieszczonymi w stropie pochyłym poddasza. W budynku jaki i wokół niego nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

13. Charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497), określającą w zależności od potrzeb:

a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne tego budynku, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z jego przeznaczeniem,

Nie dotyczy.

b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,

Nie dotyczy – projektem jest objęta wymiana dźwigu osobowego bez ingerencji w instalacje i przegrody zewnętrzne budynku

c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku,

Nie dotyczy – projektem jest objęta wymiana dźwigu osobowego bez ingerencji w/w instalacje.

d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie technicznym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

Nie dotyczy – projektem jest objęta wymiana dźwigu osobowego bez ingerencji w/w instalacje.

Projektował:

Sprawdził:

mgr inż. arch. Aleksandra Bartnik
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
Nr 16/PKOKK/2016

mgr inż. budownictwa Janusz Para
uprawnienia budowlane do:
- kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót
w zakresie wszelkich budynków i innych budowli w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej WBPP/IUB/52/3.9/38/84
- projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej PDK/0168/P00K/08

mgr inż. arch. Sławomir Koń
upr. bud. nr A-131/90

mgr inż. ANDRZEJ KĘPKA
Upewnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 34/97